



ZUKUNFT LEOBERSDORF



36. Jahrgang / Dezember 2024

aktuell/ehrlich/informativ

  zukunft_leobersdorf
www.zukunft-leobersdorf.at



*Ein frohes Fest
und alles Gute für*

2025





Top-Büros und Hallen im Süden von Wien-Abfahrt A2 Leobersdorf

- ▶ Modern ausgestattete Büros und Hallen
- ▶ sofort bezugsfertig
- ▶ verschiedenen Größen ab ca. 20m² bis 300m²
- ▶ Büros Nettomiete ab € 8,-/m² pro Monat
- ▶ Hallen Nettomiete ab € 5,70/m² pro Monat
- ▶ Gratis Parkplätze
- ▶ Top-Infrastruktur
- ▶ Provisionsfreie Vergabe

0664/435 22 41 www.ared-park.at

Informieren Sie sich auch über unsere Büros in Wr. Neudorf!

ZIVILGEOMETER



A-2500 Baden, Leesdorfer Hauptstr. 72
Tel: 02252/254 337 - Fax: DW 20
email: geometer@frosch.co.at

DIPL. ING. FROSCH VERMESSUNG

**Immobilienbewertungen
Nutzwertgutachten**

Versicherungen Leasing Bausparen Veranlagungen

Versicherungsmakler Harald Polster

2544 Leobersdorf
Ared Straße 11
Telefon: 02256 63326-0
Telefax: 02256 633 26 99
e-mail office@polster.at
www.polster.at



**WIR SIND IMMER
FÜR SIE DA**

**Raiffeisenbank
Region Baden**



BANKSTELLE LEOBERSDORF
Hauptstraße | 2544 Leobersdorf
t: 05 02045 3190
www.rbbaden.at | www.rbbadenclub.at
www.facebook.com/RBRegionBaden

Öffnungszeiten:
Mo, Di, Do: 08.00 bis 12.30 Uhr
Mi: 08.00 bis 12.30 Uhr
14.00 bis 17.00 Uhr
Fr: 08.00 bis 12.30 Uhr
14.00 bis 15.30 Uhr

Wir freuen uns auf Sie!

Architektur- und Generalplanung



kosaplaner

2544 Leobersdorf T +43 2256 20416 www.kosaplaner.at

Bürgermeister Andreas Ramharter



Liebe Leobersdorferinnen und Leobersdorfer,

Die Bürgerliste Zukunft Leobersdorf hat unsere Heimatgemeinde in den letzten 35 Jahren von einem verschlafenen Straßendorf in die liebens- und lebenswerte „kleine Stadt – die alles hat“ verwandelt.

Leobersdorf bietet eine perfekte Mischung aus großartigen Freizeitmöglichkeiten, optimaler Verkehrsinfrastruktur, breit gefächerten Kinderbetreuungsangeboten, vielfältigen Arbeitsplätzen, usw.

Gerne hätte ich mich in meinem Vorwort weiter mit den erfolgreichen Projekten der LISTE ZUKUNFT befasst, aber die aktuelle Berichterstattung einiger „Qualitätsmedien“ lässt derzeit nichts unversucht, das Ansehen meiner Person in ein schiefes Licht zu rücken. Ich frage mich, warum das gerade jetzt, zwei Monate vor der Gemeinderatswahl passiert. Es gilt die Unschuldsvermutung, aber da dürften einige Oppositionspolitiker und neue politische Gruppierungen von den „Großen“ gelernt haben. Es wird versucht mit „Silbersteinmethoden“ dort einen Skandal in den Medien zu platzieren, wo eigentlich ihre eigene Leistungsbilanz aufgeführt sein sollte. Wer aber selbst über viele Jahre nichts geleistet hat im Gemeinderat, kann auch nichts berichten. Dann ist es am einfachsten, den erfolgreichen Bürgermeister und seine Liste anzupatzen. Ganz nach dem Motto: „Irgendwas wird schon hängen bleiben!“

Zum Beispiel, dass ich jegliche Kommunikation betreffend das ehemalige Arbeitslager am Weinberg verweigere.

Während des 2. Weltkrieges sind schreckliche Dinge passiert, die schlichtweg unmenschlich waren. In den mehr als 2.000 Arbeitslagern, die es in Österreich gab, wurden Menschen unter widrigsten Umständen zur Arbeitsleistung gezwungen und unendlichem Leid ausgesetzt.

Mir aber jetzt – nach knapp 80 Jahren – zum Vorwurf zu machen, es sei skrupellos, diese

Grundstücke einer Bebauung zuzuführen, anstatt sie unbebaut, als „Mahnmal“ brach liegen zu lassen, kann ich nicht akzeptieren. Diese Gründe wurden vor ca. 40 Jahren von der SPÖ in Bauland gewidmet und bis vor Kurzem hatte niemand ein Problem mit der beabsichtigten Bebauung. Jetzt, knapp zwei Monate vor der Gemeinderatswahl, wird aber ein Skandal konstruiert.

Ich unterstütze die Ausarbeitung eines würdigen Gedenkens. Wichtig ist mir aber, dass die Aufarbeitung ausgewogen, sinnvoll und fair erfolgt und nicht von Populismus und billiger Effekthascherei bestimmt wird!

Und da sind wir beim zweiten großen „Skandal“: Die Grundstücke (seit 1986 gewidmet als Betriebsgebiet) waren seit 2021 im Besitz einer meiner Firmen. Ich habe diese Grundstücke gekauft, damit ich dafür sorgen kann, dass sie endlich ihrer ursprünglichen Widmung zugeführt werden. Seit 1986 war es das erklärte Ziel, hier Arbeitsplätze zum Wohle der Menschen im Triestingtal und der Gemeinde Leobersdorf (Steuereinnahmen) zu schaffen.

Nach diversen Prüfungen (auch durch das Bundesdenkmalamt) haben wir die Liegenschaften an einen Spezialisten für Gewerbeimmobilien übertragen, der hier in naher Zukunft die dringend benötigten Arbeitsplätze schaffen wird. Dabei habe ich immer auch die Interessen der MG Leobersdorf bestmöglich vertreten. U.a. konnte ich erreichen, dass die innere Erschließung der Liegenschaft durch den Projektbetreiber erfolgt und nicht durch die MG Leobersdorf.

Das, obwohl die Aufschließungsabgaben durch die Gemeinde eingehoben wurden! Für die Gemeinde ergibt sich dadurch eine Kostenersparnis von mehr als einer Million Euro. Diese, unumstritten sinnvolle Maßnahme, wurde im September 2024 vom Gemeinderat auch einstimmig beschlossen. Und habe ich dabei Geld verdient? Ja! So wie es sich für einen ordentlichen Geschäftsmann gehört habe ich mit dem Verkauf dieser Liegenschaften (und nicht mit der

Widmung!) einen Gewinn erzielt und davon auch Steuern bezahlt. Hätte ich aus einem so riskanten Geschäft keinen Gewinn erzielt, dann wäre das besorgniserregend. Denn wer nicht einmal seine eigenen Geschäfte gut abwickelt und auf sein eigenes Geld schaut, kann es schon gar nicht für die Gemeinde tun!

Viele Jahrzehnte lang war ich im Ausland als Unternehmer erfolgreich tätig. Mein „Vergehen“ war es wohl, mich in meinem Heimatort geschäftlich zu engagieren, meine Erfahrungen einzubringen, zu investieren, um die Wirtschaft in Leobersdorf weiter anzukurbeln, Arbeitsplätze zu schaffen und laufende Steuereinnahmen für die Gemeinde Leobersdorf zu generieren.

Die Dinge sind jetzt wie sie sind und leider ist es wieder einmal so, dass kurz vor einer Gemeinderatswahl eine „Schmutzkübelkampagne“ losgetreten wird. Statt einem Wettbewerb der besten Ideen wird ein „Anplatzwettbewerb“ gestartet, um die Gunst der Wählerinnen und Wähler zu gewinnen. Das ist nicht mein Stil, aber unwidersprochen kann ich das auch nicht lassen!

Damit wir unsere Ideen für Leobersdorf auch weiterhin umsetzen können, ersuche ich Sie höflich, mir und meinem Team von der Zukunft Leobersdorf bei der Gemeinderatswahl am 26. Jänner 2025 ihr Vertrauen zu schenken.

Ich bedanke mich herzlich für Ihre Aufmerksamkeit und wünsche Ihnen und Ihren Familien ein Frohes Fest sowie ein gesundes und erfolgreiches Jahr 2025.

Andreas Ramharter
(Liste Zukunft Leobersdorf)



Erfolgreich abgeschlossene Projekte der Liste

Das Arbeitsjahr 2024 der Liste Zukunft Leobersdorf war geprägt von zahlreichen erfolgreichen Projekten, die unter dem Motto „Taten statt Worte“ umgesetzt wurden. Hier sind einige der wichtigsten Errungenschaften:

- **Errichtung des Lärmschutzes entlang der A2:**

Eine neue Lärmschutzwand wurde entlang der Autobahn A2 in Leobersdorf errichtet, um die Lärmbelastung für alle Leobersdorfer/innen erheblich zu reduzieren.



- **Errichtung eines PV-Carports:**

Ein neuer Carport mit Photovoltaikanlagen wurde errichtet, um nachhaltige Energie zu nutzen.



- **Ansiedlung der Community Nurse:**

Ein neuer Standort für die Community Nurse wurde in Leobersdorf eingerichtet, um die Gesundheitsversorgung der Bürger zu verbessern.



- **Sanierung des Marktplatzes:**

Der Marktplatz wurde umfassend saniert, einschließlich der Schaffung von Parkplätzen, Sitzmöglichkeiten und begrünten Parkflächen.



NEUBAU - Eigentum am Marktplatz 3a

- > von Singlewohnung bis Penthouse
- > Niedrigenergiebauweise
- > Tiefgarage & Aufzug
- > große Glasflächen

fortuna
Firmengruppe

Hr. Schmöllnerl : 0664/4297898

www.fortunabau.at

Zukunft Leobersdorf im Jahr 2024

- **Verbesserung des Hochwasserschutzes und Fertigstellung des Rückhaltebeckens Fahrafeld:**

Der Hochwasserschutz wurde weiter verbessert und das Rückhaltebecken Fahrafeld fertiggestellt, um auch Leobersdorf besser vor Überschwemmungen zu schützen.



- **Sanierung des heilsamen Brunnens:**

Der heilsame Brunnen in Leobersdorf wurde in neuem Glanz wiedereröffnet.



- **Ausbau der PV-Anlagen und Blackoutsicherung des Rathauses:**

Die Photovoltaikanlagen wurden weiter ausgebaut und das Rathaus wurde blackoutsicher gemacht.



- **Durchführung zahlreicher Baumpflanzungen:**

Es wurden zahlreiche Bäume gepflanzt, um das Ortsbild zu verschönern und die Umwelt zu schützen.



- **Sanierung der Spielgeräte im Generationenpark:**

Die Spielgeräte im Generationenpark wurden saniert, um den Kindern sichere und moderne Spielmöglichkeiten zu bieten.



Diese Projekte zeigen das Engagement der Liste Zukunft Leobersdorf für die kontinuierliche Verbesserung der Lebensqualität in der Gemeinde.

Genau so verhält es sich mit all unseren Wahlversprechen. Wir sind stolz darauf nahezu alle unsere Wahlversprechen laufend umzusetzen.

Selbst wenn dies nicht immer sichtbar ist, so haben wir unsere Versprechen gehalten und die Projekte vorangetrieben, leider scheitert es oft an externen Verzögerungen wie Grundaufbringungen (z.B.: Hundewiese) und Zuweisung von Pflegeplätzen (Pflegeheim).

All unsere Versprechen, die wir aus diesen Gründen nicht in dieser Legislaturperiode umsetzen konnten, werden wir in den kommenden 5 Jahren weiter vorantreiben.





GR Hermann Weiszbart,
Mitglied im Bau- und Umweltausschuss

Nach nur sieben Monaten Bauzeit, konnte das Bauhofteam die neuen Unterkünfte in der Mühlgasse besiedeln. Endgültig vorbei sind damit die Zeiten, wo das Team sowohl in der Färbergasse als auch in der Mühlgasse beheimatet war. Der Liste Zukunft Leobersdorf war es ein großes Anliegen hier die Effizienz zu steigern und optimale sowie modernste Arbeitsbedingungen für unsere Mitarbeiter zu schaffen.

Das moderne neue Gebäude in der Mühlgasse umfasst eine rund 200 m² große Lagerhalle sowie einen zweigeschossigen Sozialtrakt mit etwa 160 m² Fläche. Im Erdgeschoss des Sozialtraktes befinden sich Garderoben, sanitäre Anlagen, ein Aufenthaltsraum sowie das Büro des Bauhofleiters. Das Obergeschoss dient als Lagerfläche.

Im Außenbereich wurde neben 12 Mitarbeiterparkplätzen und zwei E-Ladestationen auch eine überdachte Blackout-Tankstelle eingerichtet. Bei Stromausfällen können sowohl das Gebäude als auch die Tankstelle durch externe Ener-

Erweiterung des Bauhofs ist fertig gestellt

giequellen versorgt werden. In weiterer Folge können dann im Blackout Fall wichtige infrastrukturelle Einrichtungen mit Kraftstoff versorgt werden (Notstromaggregate, Kraftstoff für Feuerwehrfahrzeuge und den Rettungsdienst, etc).

Ein Team der Zukunft Leobersdorf, unter Leitung der Gemeinderäte Harald Pisarik und Hermann Weiszbart hat sich in den letzten Jahren intensiv mit der Vorbereitung auf einen Blackout befasst. Mit der jetzt fertiggestellten Blackout Tankstelle ist Leobersdorf ein weiterer wesentlicher Schritt im Bereich der „Blackout-Vorsorge“ gelungen. Erst vor wenigen Tagen mussten wir erleben, wie unangenehm ein mehrstündiger Stromausfall sein kann. Da sprechen wir aber noch gar



Die überdachte Blackout-Tankstelle.

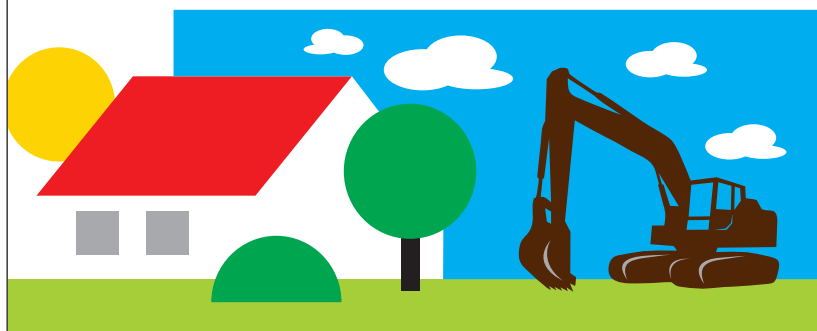
nicht von einem sogenannten „Blackout“, der per Definition einen mindestens dreitägigen, großflächigen Stromausfall beschreibt.

Natürlich hoffen wir, diese Infrastruktur nie zu benötigen. Wir alle schlafen aber besser, wenn wir wissen, dass wir auch für einen solchen Krisenfall gut vorbereitet sind.



Das neue Bauhofgebäude in der Mühlgasse mit Lagerhalle und Sozialräumen.

Walter Cais packt's an GmbH



Transport & Containerservice
Abbrucharbeiten & Baggerarbeiten
Schneeräumung
Haus & Gartenservice

Dornauer Straße 1A
2544 Leobersdorf
Tel.: 02256/63983
office@walter-packts-an.at
www.walter-packts-an.at

Photovoltaik-Carport – Vorreiterrolle im Bezirk

Pünktlich zum Adventmarkt wurde der neue Photovoltaik-Carport am Volksschulparkplatz fertiggestellt. Bereits im Oktober wurden die Fundamente sowie die Holzkonstruktion errichtet.

Im November folgte die Installation der Dacheindeckung, der PV-Module und der Beleuchtung, sodass das Projekt termingerecht abgeschlossen werden konnte.

Der Carport bietet eine überdachte Fläche von 463 m² und Platz für 30 Fahrzeuge. Gleichzeitig erzeugt die Anlage jährlich etwa 110.000 Kilowattstunden umweltfreundlichen Strom. Zudem sind acht Ladepunkte für Elektrofahrzeuge geplant. Damit übernimmt Leobersdorf unter dem Engagement der Liste Zukunft einmal mehr die Vorreiterrolle im Bezirk, wenn es um den Ausbau erneuerbarer Energien geht.

Mit der Errichtung von Windenergieanlagen entlang der Südautobahn sind wir vor rund 20 Jahren noch am Widerstand und der kurzsichtigen Denkweise der SP-Initiative unter Herbert Bader, Gerhard Tschakert und Co. gescheitert.

Der Photovoltaik-Ausbau wurde aber unbeirrt vorangetrieben, sodass wir heute neben dem PV Carport auch PV Anlagen

auf zahlreichen Gemeindegebäuden (Bauhof, Rathaus, Volksschule, Mittelschule, Sicherheitszentrale, u.v.m.) sowie auf der Freifläche hinter dem Sportplatz installiert haben. Dadurch ist die Marktgemeinde im Stande einen großen Teil des Energiebedarfs der öffentlichen Einrichtungen selbst und 100% umweltfreundlich zu decken.

Anstatt große Energieunternehmen zu subventionieren, können die beachtlichen Einsparungen bei Stromkosten direkt in Leobersdorf für unsere Bürger investiert werden.



**Vizebürgermeister Walter Cais,
Obmann im Bau- und Umweltausschuss**

Damit unsere Bürger in Zukunft noch dazu auch direkt vom lokalen Grünstrom profitieren können, arbeiten wir schon jetzt an einer Erneuerbaren Energiegemeinschaft, die für alle Leobersdorfer Haushalte offenstehen wird.

Hundewiese in Leobersdorf: Umsetzung rückt näher

Die lange geplante Hundewiese in Leobersdorf könnte bald Realität werden. Vor vielen Jahren schon wurden die Planungen für eine zentral gelegene Hundenauslaufzone abgeschlossen. Die Umsetzung scheiterte bisher jedoch an der Grundstücksfrage. Nun sind die Verhandlungen zur Grundaufbringung jedoch weit fortgeschritten und ein zeitnaher Abschluss scheint in greifbarer Nähe. In der letzten Sitzung des Finanz- und Verwaltungsausschusses wurden die Kosten im Nachtragsvoranschlag eingeplant, was die Bedeutung des Projekts unterstreicht. Die Hundewiese soll Hunden einen sicheren Auslauf bieten und als Treffpunkt für Hundehalter dienen, während Konflikte in öffentlichen Parks reduziert werden. Mit der finanziellen Absicherung und den Fortschritten bei der Standortfrage sehen wir einer baldigen Umsetzung positiv entgegen.





gGR Harald Pisarik,
Obmann im Sozialausschuss

Baubeginn für den Bildungscampus Anfang 2025

Der Baustart des langjährigen Herzensprojektes „Bildungscampus“ der Liste Zukunft Leobersdorf im kommenden Jahr wird die Bildungslandschaft in Leobersdorf entscheidend verbessern.

Mit dem Arbeitsbeginn Anfang 2025 wird ein neuer Kindergarten mit insgesamt 12 Gruppen errichtet, um dem steigenden Bedarf an Betreuungsplätzen gerecht zu werden. Wir stehen vor einer wichtigen Herausforderung: Die Nachfrage nach qualitativ hochwertiger frühkindlicher Betreuung wächst stetig. Mit dem

Bildungscampus schaffen wir nicht nur neue Plätze, sondern auch ein modernes und ansprechendes Umfeld für unsere Kinder. Die Planung sieht weitläufige und offene Grünflächen vor, die mit altersgerechten Kinderspieleinrichtungen ausgestattet sind. Diese Bereiche werden so gestaltet, dass sie den verschiedenen Bedürfnissen der Kindergartenkinder gerecht werden und Raum für Spiel, Bewegung und Entdeckung bieten. Es ist uns wichtig, dass die Kinder in einer Umgebung aufwachsen, die ihre

Entwicklung fördert und ihnen gleichzeitig Freude bereitet.

Der Betriebsbeginn des neuen Kindergartens ist für das Schuljahr 2026/2027 geplant. Ab diesem Zeitpunkt wird es an allen Gemeindegartenstandorten ein einheitliches Angebot geben, das den hohen Standards der frühkindlichen Bildung entspricht. Wir möchten sicherstellen, dass unsere Kinder in Leobersdorf die bestmögliche Betreuung und Förderung erhalten.

Das Projekt „Bildungscampus“ ist Teil einer umfassenden Strategie zur Weiterentwicklung der Bildungsinfrastruktur in Leobersdorf. Die Liste Zukunft Leobersdorf setzt sich dafür ein, dass alle Kinder in der Gemeinde Zugang zu hochwertigen Bildungs- und Betreuungsangeboten haben und dabei in einem sicheren und inspirierenden Umfeld aufwachsen können.



**FUSSBODENHEIZUNG
WÄRMEPUMPEN**

CO2 - neutral
und energieeffizient
75% - 100% Förderung*

**FLIESEN | PLATTEN
BAD | BADSANIERUNG**

Alles aus einer Hand
Kostenloses Angebot
Große Auswahl

INKL. 3D PLANUNG

JETZT TERMIN VEREINBAREN - 02256 / 650 800

Leobersdorf - Ared Park **SYMPATHERM**

**GARTENSTADT
Wiener Neustadt
Badener Straße 3b
40 Wohnungen | Mietkauf**

atlas
Wo wir zu Hause sind
www.atlas-wohnbau.at

Neuer Lieferant für das Mittagessen in Leobersdorfs Kindergärten und Volksschule: „Startbahn Bad Vöslau“ übernimmt ab 10. Februar 2025

Auf Initiative der Liste Zukunft Leobersdorf wurde nun beschlossen, dass ab dem 10. Februar 2025 die „Startbahn Bad Vöslau“ die tägliche Belieferung mit Mittagessen in den Kinderbetreuungsstätten der Gemeinde übernehmen wird. Dieser Wechsel trägt massiv zur Verbesserung der Verpflegung unserer Kinder und zur Förderung eines gesundheitsbewussten Lebensstils bei.

Die „Startbahn Bad Vöslau“ bereitet Mahlzeiten nach den Richtlinien und Kriterien der Initiative „NÖ Tut Gut“ zu, bei denen besonderer Wert auf einen ausgewogenen und genussvollen Speiseplan gelegt wird, der nicht nur schmackhaft, sondern auch nährstoffreich ist. Wir wissen, dass Ernährungsgewohnheiten bereits in der frühen Kindheit geprägt

werden und oft bis ins Erwachsenenalter beibehalten bleiben. Deshalb ist es entscheidend, unseren Kindern von Anfang an gesunde Essgewohnheiten näherzubringen. Die Qualität des Essens und der Getränke hat einen direkten Einfluss auf die körperliche und geistige Entwicklung der Kinder. Durch sich ändernde Gesellschaftsstrukturen und eine hohe Betreuungsquote kommt den Gemeinden eine besondere Verantwortung zu, einen gesundheitsbewussten Lebensstil zu fördern. Wir möchten sicherstellen, dass unsere Kinder nicht nur gut betreut werden, sondern auch optimal ernährt sind. Im September wurde bereits ein Probemonat in einer Kindergartengruppe durchgeführt, bei dem das Essen von der „Startbahn Bad Vöslau“ geliefert wurde.



Die Rückmeldungen waren durchwegs positiv: Die Kinder waren begeistert von den abwechslungsreichen Gerichten, und die Pädagoginnen lobten die hohe Qualität der Speisen. Optimales, gesundes und nachhaltiges Essen für unsere Kinder ist uns sehr wichtig. Die Liste Zukunft Leobersdorf freut sich auf die Zusammenarbeit mit der „Startbahn Bad Vöslau“ und ist überzeugt, dass dieser Wechsel einen positiven Einfluss auf das Wohlbefinden und die Entwicklung der Kinder haben wird.

AURA

Wohnungseigentumsges.m.b.H.

Traumwohnungen im Eigentum



BAUEN +
WOHNEN

IN NIEDERÖSTERREICH



Lebensraum Hasengarten

- 2 bis 4 Zimmerwohnungen
- großzügige Freiflächen
- hervorragende Ausstattung
- Ziegelmassivbauweise
- Top-Finanzierung
- NÖ-Wohnbauförderung

☎ 02236/22 996 Info: www.aurabau.at



Bgm.
Andreas
Ramharter

Ich wünsche uns allen, dass es uns gelingt, die vielen schönen Dinge in Leobersdorf zu erkennen und zu schätzen.

Bleiben Sie gesund und genießen Sie die Weihnachtsfeiertage mit ihren Lieben!



Vize-Bgm.
Walter

Nach einem arbeitsintensiven Jahr erlaubt uns die Weihnachtspause innezuhalten und zur Ruhe zu kommen. Der Jahreswechsel erinnert mich daran, dass neue Herausforderungen kommen und darauf freue ich mich schon, weil es Freude macht, in Leobersdorf zu arbeiten und meine Aufgaben zu erfüllen. Ich freue mich, etwas unruhigere Zeiten hinter mich zu lassen und ich bin froh, in einem Ort zu leben zu dürfen, wo Leobersdorf Stabilität an erster Stelle steht. In diesem Sinne wünsche ich ein volles Weihnachtsfest und ein gutes Jahr für 2025!

mit den besten Wünschen für Leobersdorf

Ihre ZUKUNFT-Gemeinderäte

ZUKUNFT
LEOBERSDORF



GR
Firat Güzel

Die Weihnachtszeit steht vor der Tür, eine Zeit der Besinnung, des Zusammenkommens und der Freude. Während wir uns auf die festlichen Tage vorbereiten, möchte ich auch an die bevorstehende Gemeinderatswahl erinnern.

Ihre Stimme zählt und kann den bedeutenden Unterschied machen.

Ich wünsche Ihnen und Ihren Familien eine frohe und besinnliche Weihnachtszeit. Möge das neue Jahr Gesundheit, Glück und Erfolg bringen.



Ich wünsche Ihnen eine frohe Weihnachtszeit und einen heilsamen Start ins Jahr 2025!



Ich wünsche Ihnen eine frohe Weihnachtszeit und einen heilsamen Start ins Jahr 2025!

gm.
Cais

ativen Jahr
tszeit ein wenig
he zu kommen.
ert uns daran,
ungen auf uns zu-
ue ich mich jetzt
acht, für unser
und etwas bewe-
ben derzeit sicher
, gerade da bin
ie Leobersdorf
ensqualität und
e stehen.
e ich ein fried-
nd Gesundheit



gGR
Viktoria Eibl

Ich wünsche Ihnen und Ihren Familien ein frohes und besinnliches Weihnachtsfest sowie einen guten Start ins neue Jahr! Möge 2025 ein Jahr voller Freude, Gesundheit und Gemeinschaft werden. Besonders liegt mir am Herzen, dass wir auch im kommenden Jahr das Freizeitangebot für alle Altersgruppen weiter ausbauen und gemeinsam neue Möglichkeiten für unsere Kinder und Jugendlichen schaffen können.



gGR
Gerhard Stampf

Zu Beginn des Jahres 2025 stehen Gemeinderatswahlen an. Natürlich geht es auch darum, eine gute Position für die Legislaturperiode zu erhalten. Trotz unterschiedlicher Positionen, müssen wir bei Auseinandersetzungen bedenken, dass unser Gegenüber auch ein Mensch ist. Eine sachliche Diskussion ist wichtig, aber persönliche Diffamierungen und Untergriffigkeiten möchte ich vermeiden. Nach der Wahl ist eine Zusammenarbeit zum Wohle unserer Gemeinde essentiell. Daher wünsche ich uns allen, dass wir besonnen unsere unterschiedlichen Aspekte einbringen und mit Wertschätzung aufeinander reagieren.



gGR
Harald Pisarik

Diese besondere Zeit im Jahr lädt uns ein, innezuhalten, die Hektik des Alltags hinter uns zu lassen und die wertvollen Momente mit unseren Familien und Freunden zu genießen. Nutzen Sie die Feiertage, um gemeinsam mit Ihren Lieben schöne Stunden zu verbringen, Erinnerungen zu schaffen und das Miteinander zu feiern. Ich wünsche Ihnen für das neue Jahr frische Motivation und Zuversicht, um den kommenden Herausforderungen und Aufgaben des Alltags gelassen entgegenblicken zu können. Frohe Weihnachten und einen guten Rutsch ins neue Jahr wünscht Ihnen Dr. Harald Pisarik.



GR
Florian Detter

Ich wünsche Ihnen und Ihren Familien ein frohes und besinnliches Weihnachtsfest sowie einen guten Rutsch ins neue Jahr. Möge diese Zeit der Freude und des Zusammenkommens Ihnen viele schöne Momente beschern. Gleichzeitig möchte ich Sie daran erinnern, wie wichtig es ist, am 26. Jänner 2025 zur Wahl zu gehen. Ihre Stimme zählt und trägt dazu bei, dass wir unsere Gemeinde weiterhin positiv gestalten können.



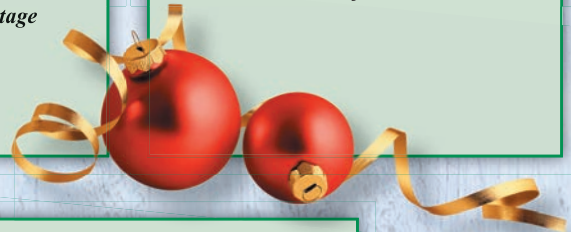
GR
Mathias Oswald

Das Jahr neigt sich dem Ende zu und wir können in Leobersdorf auf vieles zufrieden blicken und stolz sein was alles geleistet wurde, sowie einen optimistischen Blick in die Zukunft richten. Ich wünsche allen Leobersdorferinnen und Leobersdorfern erholsame und friedliche Feiertage und ein glückliches Jahr 2025.



GR
Margit Federle

In den aktuell global so unruhigen und instabilen Zeiten wünsche ich Ihnen und uns allen ein besinnliches Weihnachtsfest und für das neue Jahr 2025 ein friedvolles und wertschätzendes Miteinander in all den Bereichen, wo wir selber dies beeinflussen können.



GR
Christian Mayer

allen Leobersdorfern
achten, einen guten Rutsch
vorrangenden Start
!



GR
Bernhard Gmeiner

Frohe Weihnachten! Möge das Fest der Liebe uns alle inspirieren, weiterhin mit Herz und Verstand für das Wohl unserer Gemeinschaft zu wirken.“



GR
Elisabeth Reiter

Die Weihnachtszeit erinnert uns daran, wie wichtig Zusammenhalt, Nächstenliebe und ein offenes Herz sind – Werte, die unsere Gemeinschaft stärken. Lasst uns diese Werte auch ins neue Jahr mitnehmen, denn sie sind der Grundstein für ein gutes Miteinander und eine erfolgreiche Zukunft. Das Jahr 2025 bringt nicht nur Herausforderungen, sondern auch die Chance, unsere Gemeinde gemeinsam weiterzuentwickeln. Mit eurer Unterstützung können wir vieles erreichen. Ich wünsche euch und euren Familien ein frohes Weihnachtsfest, erholsame Feiertage und ein glückliches, gesundes neues Jahr!



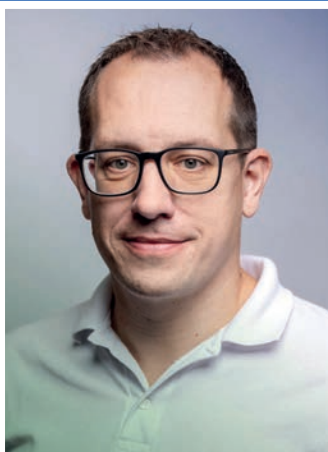
GR
Michael Kotasek

ein gesegnetes
st im Kreise der Familie
sowie alles Gute



GR
Hermann Weiszbart

In einer Zeit der Veränderung bleibt eines konstant: die Stärke unserer Gemeinschaft. Ich wünsche allen eine gesegnete und friedvolle Weihnachtszeit!



GR Florian Detter,
Mitglied im Sozialausschuss

Auf Initiative der Liste Zukunft Leobersdorf setzen die Marktgemeinde Leobersdorf und die Gruppenpraxis von Dr. Wolfgang Unger und Dr. Muck ein starkes Zeichen für eine nachhaltige Gesundheitsversorgung.

Trotz der wachsenden Herausforderungen im öffentlichen Gesundheitssystem wird die medizinische Betreuung in Leobersdorf weiter ausgebaut.

Um den steigenden Anforderungen gerecht zu werden, wurde die Erweiterung der Ordinationsräume im Leovital beschlossen. Hierbei wird die angrenzende Kleinwohnung umgebaut und durch einen Durchbruch mit den bestehenden Behandlungsräumen verbunden.

Die Planungen wurden im November abgeschlossen und die Ausschreibung der Bauarbeiten läuft bereits. Mit der Erweiterung wird nicht nur der notwendige Platz für eine optimierte Patientenversorgung geschaffen, sondern auch die medizinische Infrastruktur gestärkt.

Die Zukunft Leobersdorf treibt zusätzlich die Ansiedelung weiterer Fachärzte voran, um das Gesundheitsangebot der

Vergrößerung der Ordination Dr. Wolfgang Unger

Zukunftsweisende Maßnahmen für die Gesundheitsversorgung

Gemeinde langfristig zu erweitern und den Bewohnerinnen und Bewohnern eine bestmögliche Versorgung zu sichern. Ein großes Dankeschön richten wir an dieser Stelle an Herrn Dr. Unger und Frau Dr. Muck für ihr aufopferndes Engagement und die permanente Erreichbarkeit. Wir wissen ihre Unterstützung für die Marktgemeinde und unsere Bürger, speziell in Krisenzeiten wie während der Corona Pandemie, aber auch zu jeder anderen Zeit sehr zu schätzen.



Die Marktgemeinde Leobersdorf lädt am 1. Jänner 2025 zum traditionellen Neujahrskonzert ins Eventcenter ein. Unter dem Titel „Als flotter Geist... habe ich die halbe Welt durchkreist“ präsentiert das Salonorchester des Ensemble Neue Streicher, dirigiert von Azis Sadikovic, Werke von Johann Strauss Vater und Sohn, Franz Lehár und Carl Zeller. Konzertbeginn ist um 15:30 Uhr, Einlass ab 14:45 Uhr. Karten sind ab 34,- Euro erhältlich, inklusive einem Glas Sekt. Weitere Informationen und Tickets gibt es im Rathaus oder über oeticket.

Bestattung KILLIAN GmbH

2544 Leobersdorf, Dornauer Straße 1A

Telefon 02256/62205

bestattung.killian@aon.at

www.bestattung-killian.at

Im Trauerfall sind wir Tag und Nacht telefonisch erreichbar!



Sommer 2024 in Leobersdorf

Ein Rückblick des Sport- und Kulturausschusses

Der Sommer 2024 wird uns in Leobersdorf als besonders ereignisreiche und heiße Jahreszeit in Erinnerung bleiben. Unser umfangreiches Sommerprogramm, das in Zusammenarbeit zwischen der Gemeinde und den Vereinen organisiert wurde, ließ keine Wünsche offen. Von den beliebten Ferienspielen, die den Kindern spannende Abenteuer boten, über das beeindruckende Musikschulabschlusskonzert bis hin zu Highlights wie dem Konzert der Swinging Sirs and Sisters und dem irisch-schottischen Sommerzauber-Wochenende war für alle Altersgruppen etwas dabei.



Der irisch-schottische Sommerzauber war auch heuer wieder ein Highlight.

Ein herzliches Dankeschön gilt an dieser Stelle den Vereinen, die mit ihrem Engagement maßgeblich zum Gelingen dieses abwechslungsreichen Programms beigetragen haben!

Auch in unseren Freizeitanlagen hat sich einiges getan. Im Generationenpark wurden zahlreiche Spielgeräte sorgfältig in Stand gehalten, und die beliebte Nestschaukel erstrahlt nun in neuem Glanz. Für die kommenden Monate sind zwei große Neuerungen geplant: die Aufstellung langersehnter Fußballtore und die Anschaffung eines neuen Klettergerüsts. Ein besonderes Augenmerk gilt der Jugendarena beim Feuerwehrspielplatz, die in den letzten fünf Jahren eine beeindruckende Entwicklung durchlaufen hat. Vom eher ruhigen, vernachlässigten Platz hat sich dieser Bereich zu einem lebendigen Treffpunkt für Jung und Alt gewandelt. Die Errichtung des Pumptracks, neue Basketballkörbe mit frischer Markierung, zusätzliche Sitzgelegenheiten und Beschattungen sowie neue Fußballtore haben dazu beigetragen, die Attraktivität dieses Ortes weiter zu steigern.



**gGR Viktoria Eibl,
Obfrau im Sport- und Kulturausschuss**



Die Musikschule begeisterte beim Abschlusskonzert das zahlreich erschienene Publikum.

Ein weiteres Highlight: Außerhalb der Badesaison steht nun auch der Beachvolleyballplatz des Freibades zur Verfügung. Wir freuen uns, dass unsere Bemühungen, Leobersdorf ein Stück lebenswerter zu machen, so positiv angenommen werden. Lassen Sie uns auch in Zukunft gemeinsam an der Gestaltung unserer Gemeinde arbeiten!



Ehrungssitzung in Leobersdorf: Dank an engagierte Bürgerinnen und Bürger



Bei der diesjährigen Ehrungssitzung würdigte die Marktgemeinde Leobersdorf zahlreiche Bürgerinnen und Bürger für ihren herausragenden Einsatz in verschiedensten Bereichen. Von ehrenamtlicher Tätigkeit bei der Feuerwehr über sport-

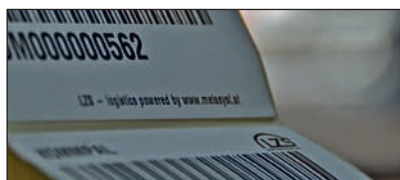
liche Höchstleistungen im brasilianischen Jiu Jitsu und Gebrauchshundesport bis hin zu langjährigem Engagement in Kultur, Raumplanung und Vereinsarbeit – die Geehrten setzen sich auf vielfältige Weise für die Gemeinschaft ein.



Auch Altbürgermeister Franz Schneider aus Enzesfeld erhielt eine Ehrung. Bgm. Andreas Ramharter und Vize Walter Cais bedankten sich für die gute Zusammenarbeit.

Besonders hervorgehoben wurden Leistungen im Bahngolfsport, Feuerwehr, sowie jahrzehntelange Verdienste in der Raumplanung und bei den Pfadfindern. Auch die medizinische Unterstützung und Beratung durch Dr. Wolfgang Unger wurde gewürdigt.

Der Bürgermeister und Gemeinderat bedankten sich herzlich: „Ihr Engagement ist eine unverzichtbare Stütze unseres Gemeindelebens!“ Die Veranstaltung verdeutlichte eindrucksvoll, wie wichtig der Einsatz Einzelner für das Wohl der Gemeinschaft ist.



..... mit **LZS** liegen Sie richtig - vor allem, wenn es um **außergewöhnliche Lösungen zur Optimierung Ihrer Logistik** geht.

Denn bei LZS erwarten Sie über zehn Jahre Erfahrung sowie viele neue Ideen, die selbst Unmögliches möglich machen!

Egal, ob Sie große Warenmengen oder nur kleine Produktauflagen für uns haben, als **Logistik-Spezialist** sind wir für jeden Fall und Spezialfall gerüstet.

Für Ihre Lagerungswünsche sogar mit einer Gesamtlagerfläche von **30.000 m²**.

Vereinbaren Sie noch heute Ihren persönlichen Termin und überzeugen Sie sich wie gut Ihr **GUT** bei uns versorgt sein wird.

LZS Menhofer & Wedl GmbH

Ziegelofengasse 6 - 8 A-2544 Leobersdorf
Tel.: +43 2256 65177 0 Fax: 65177 30
E-Mail: gerfried.greylinger@lzs.at www.lzs.at



Weihnachtszauber in Leobersdorf: Der Christkindlmarkt begeistert erneut



Bgm. a.D. Anton Bosch, Bgm. Andreas Ramharter, LAbg. Christoph Kainz, Hofrat Mag. Friedrich Koprax und LAbg. Peter Gerstner bei der feierlichen Eröffnung des 35. Leobersdorfer Christkindlmarkt.



Die Nachwuchskünstlerin Amelie Ricca begeisterte das Publikum mit stimmungsvollen Weihnachtssongs.

Der Christkindlmarkt am Rathausplatz erweist sich auch heuer wieder als voller Erfolg. Dank des langjährigen Engagements von BGM a.d. Anton Bosch, der zusammen mit der Liste Zukunft Leobersdorf den Markt 1987 ins Leben gerufen hat, erstrahlt der Rathausplatz auch heuer an den Adventwochenenden in festlichem Glanz.

Die stimmungsvolle Weihnachtsbeleuchtung, eine Überdachung, die Besucher unabhängig vom Wetter empfangen kann, und ein breit gefächertes Angebot machen den Markt zu einem besonderen Erlebnis. Handgefertigtes Kunsthandwerk, traditionelle Schmankerln und ein liebevoll gestaltetes Programm für Kinder und Erwachsene sorgen für Begeisterung. Attraktionen wie das nostalgische

Dampfkarrussell, der festlich dekorierte Bummelzug und das neue, beeindruckende weiß-goldene Riesenrad verleihen dem Markt zusätzlichen Glanz. Familien schätzen vor allem das Adventhaus, in dem Kinder jeden Sonntag Überraschungen entdecken können, sowie das Christkindlpostamt, wo Wünsche direkt ans Christkind geschrieben werden. „Der Christkindlmarkt zeigt jedes Jahr aufs Neue, wie viel Herzblut in diesem Projekt steckt“, betont Bgm. Andreas Ramharter. Auch die Besucher sind voll des Lobes und freuen sich über die liebevolle Gestaltung des Marktes, der als Treffpunkt in der Adventszeit eine unverzichtbare Tradition geworden ist. Ein weiterer Beweis für erfolgreiche Ortsentwicklung!



Das Christkind durfte natürlich auch bei der Eröffnung 2024 nicht fehlen.



GR Elisabeth Reiter moderierte die Eröffnungsfeier und Bgm. a.D. Anton Bosch begrüßte die zahlreichen Besucher.

PFNIER
Bauunternehmen

7350 Oberpullendorf
Tel. 02612/42258-0

Wir waren dabei:



Leobersdorfer Parkheuriger im Gemeindepark



Bauernmarkt am Rathausplatz



Whiskymesse im EventCenter



Lange Nacht der Museen im Halterhaus



Leader Region Triestingtal



Klausur der Liste Zukunft

Wir waren dabei:



Familienwandertag am 26. Oktober



Besuch beim Kleintierzüchterverein



Adventmarkt im LEOvital



Weihnachtspunsch im Therapiehof Regenbogental

Ihre verlässlichen Partner für: Vermessung und Geoinformation
Raumplanung und Raumordnung



Prof. Dipl.-Ing. Walter Guggenberger
Ingenieurkonsultent für Vermessungswesen

Arbeitsgemeinschaft Raumplanung
Dipl.-Ing. Michael Fleischmann
Ingenieurkonsultent für Raumplanung und Raumordnung
Prof. Dipl.-Ing. Walter Guggenberger

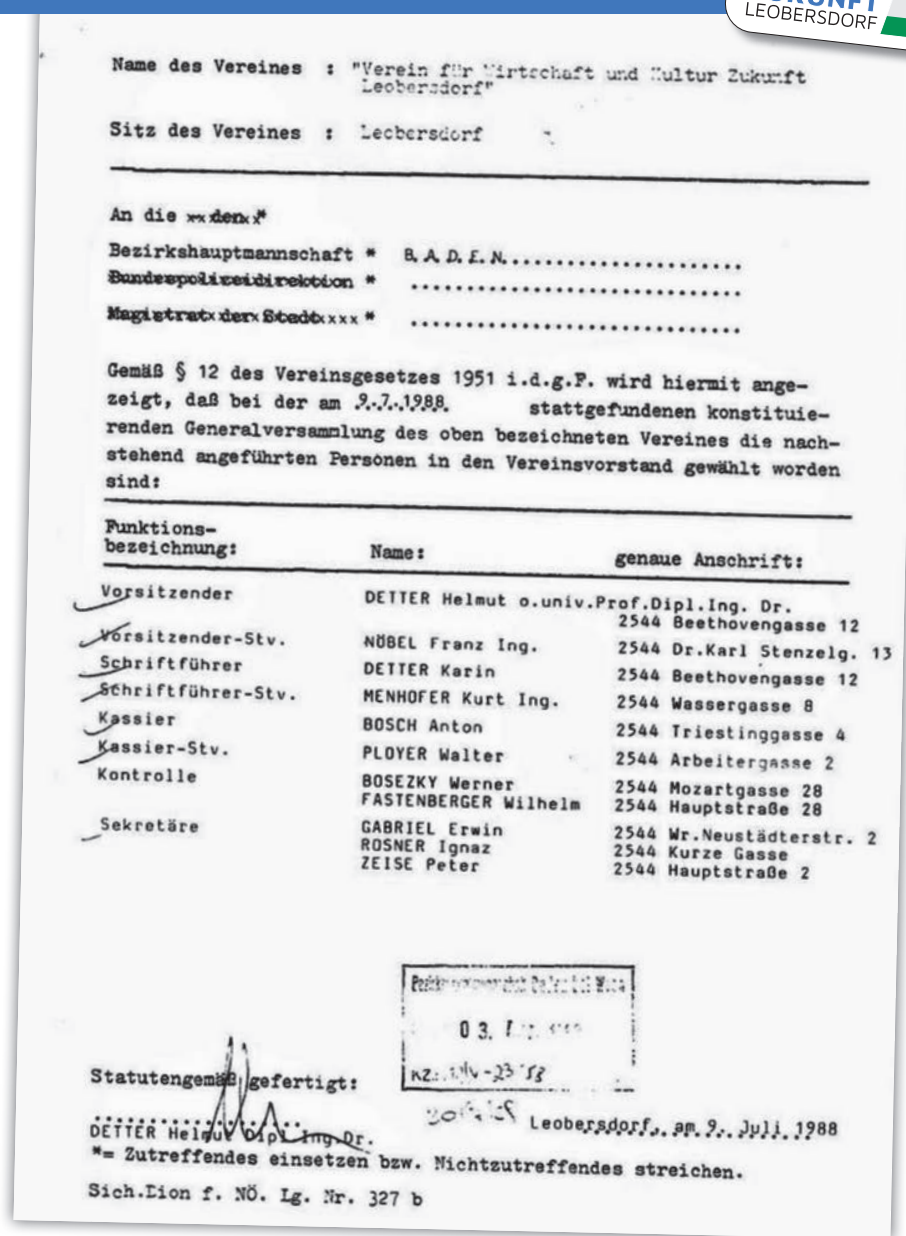
A-2560 Berndorf
Tel.: 02672/822 77-0
www.guggenberger.co.at

A-2822 Bad Erlach
Tel.: 02627/481 24
www.raumplanung.com

eine Erfolgsgeschichte

Die Bürgerliste Zukunft Leobersdorf blickt auf eine beeindruckende Erfolgsgeschichte. Vor über 35 Jahren entstand die Bewegung aus der Unzufriedenheit der Bürger mit der damaligen Gemeindepolitik unter der SPÖ, die als unbeweglich und ineffektiv wahrgenommen wurde. Seitdem hat die Bürgerliste kontinuierlich daran gearbeitet, Leobersdorf positiv weiterzuentwickeln. In diesen mehr als drei Jahrzehnten wurden zahlreiche Projekte erfolgreich umgesetzt. Dazu gehören die Schaffung von Freizeitangeboten wie dem Generationenpark und der Neugestaltung des Hauptplatzes. Darüber hinaus ist es uns gelungen Betriebe anzusiedeln und dadurch viele Arbeitsplätze zu schaffen, die Sicherheits- und Gesundheitsversorgung auszubauen und nahezu alle Straßen im Ort neu zu gestalten. Und das ist nur ein kleiner Teil unserer geleisteten Arbeit. Diese Maßnahmen haben maßgeblich zur Verbesserung der Lebensqualität in Leobersdorf beigetragen und die Bürgerliste zu einer festen Größe in der Gemeindepolitik gemacht. Die Erfolgsgeschichte der Bürgerliste Zukunft Leobersdorf zeigt, wie wichtig es ist ein vielseitiges und motiviertes Team aus erfahrenen Bürgern aus allen beruflichen Richtungen zu haben.

Möchtest auch du Teil dieser Erfolgsgeschichte werden?
Dann melde dich bei uns –
info@zukunft-leobersdorf.at



Haben Sie ein Parteibuch? Oder nicht?

Halten Sie das bitte, wie Sie möchten, wir versprechen:

Die Bürgerliste ZUKUNFT LEOBERSDORF ist überparteilich und unabhängig.

Und: Wir sind ausschließlich dem Wohle Leobersdorfs verpflichtet.

Wollen Sie vielleicht bei uns mitarbeiten?
 Weitere Infos über unsere Arbeit?
 Schicken Sie uns Ihre Anregungen!
 Per Email: info@zukunft-leobersdorf.at
www.zukunft-leobersdorf.at

GEMEINDERATSWAHL 2025

Die Gemeinderatswahl 2025 findet am **Sonntag, dem 26. Jänner 2025**, statt. In Leobersdorf werden die Wahllokale am Wahltag von **08:00 bis 15:00 Uhr** geöffnet sein. Für Wählerinnen und Wähler, die nicht persönlich in einem Wahllokal abstimmen können, besteht die Möglichkeit, per Wahlkarte zu wählen.

Wahlkarten können schriftlich (z. B. online oder per Post) **bis 22. Jänner 2025** beantragt werden. Eine **persönliche Beantragung** ist noch bis zum **24. Jänner 2025** möglich. Um gültig zu sein, muss die Wahlkarte **spätestens** am Wahltag, also am **26. Jänner 2025, bis 17:00 Uhr** bei der zuständigen Wahlbehörde einlangen. Dies kann per Post oder durch persönliche Abgabe erfolgen.

Bei dieser Wahl gibt es keine **Vorzugsstimmzettel**. Stattdessen können Sie entweder **eine Partei** direkt oder **eine Person** innerhalb einer Partei mit einer Vorzugsstimme auf dem vorgedruckten Stimmzettel wählen.

Wichtig zu beachten ist die Regel **„Name schlägt Partei“**. Das bedeutet, dass **Vorzugsstimmen** entscheidend sind: Wenn eine Person innerhalb einer Partei genügend **Vorzugsstimmen** erhält, kann diese **Vorrang bei der Mandatsvergabe** erhalten.

Wenn es Ihnen wichtig ist, dass Leobersdorf auch weiterhin aufblüht und ein dynamischer Ort bleibt, dann schenken Sie uns, der **Liste ZUKUNFT LEOBERSDORF**, bitte auch für die nächsten 5 Jahre Ihr Vertrauen.

MACHEN SIE VON IHREM STIMMRECHT GEBRAUCH UND GEHEN SIE ZUR GEMEINDERATSWAHL!



ZUKUNFT
LEOBERSDORF



Gemeinderatswahl
26. Jänner

